

Transformatie

Het bestaande gebouw is onderdeel van het dorpslint in het centrum van Zuid-Scharwoude, tegenover café De Roode Leeuw. Het bestaat uit 2 delen; een oud winkel- en woonhuis met daaraan vast gebouwd een latere uitbreiding. De uitbreiding uit de jaren 70 van de vorige eeuw past qua schaal en uitstraling geheel niet in de karakteristieke bebouwing van het dorpslint. Het verkleinen van de schaal van het gebouw gebeurt middels het introduceren van voor het dorpslint bekende gevel- en kapvormen, en het afwisselen van plinten, materialen en kleuren.

De bouwkundige staat van het oude winkel- en woonhuis is dermate slecht, dat voor sloop en nieuwbouw is gekozen. Dit biedt de mogelijkheid om de karakteristieke voorgevel, op basis van oude foto's, opnieuw op te bouwen.

De oude boom op de hoek van de Dorpsstraat en Krommebrug blijft niet alleen gehandhaafd; de hoek van de nieuwe bebouwing wordt terug geplaatst ten opzichte van de huidige rooilijn.

De plek kent veel historie. De opdrachtgever heeft zich ten doel gesteld om iets moois terug geven aan dorp. De foto's tonen zijn overgrootvader en opa, die werkzaamheden uitvoeren aan de Krommebrug. Ook is op de achtergrond het oude winkel- en woonpand in oude glorie duidelijk zichtbaar. De foto's worden, op groot formaat afgedrukt, in het gevelbeeld opgenomen.



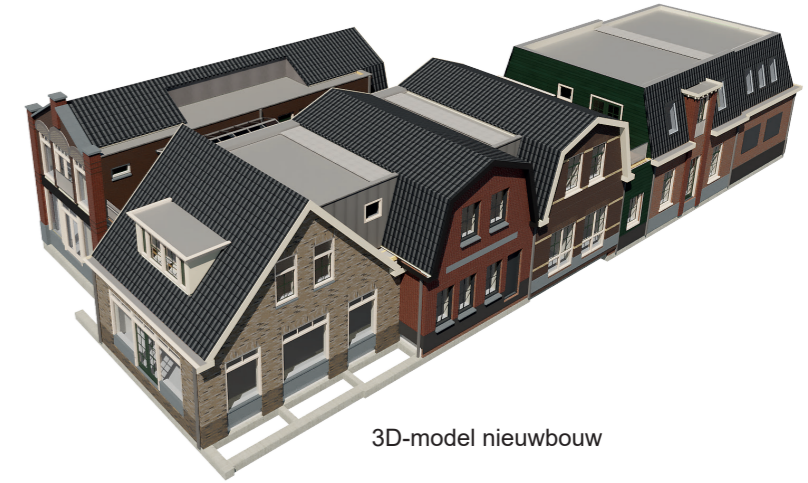
Bestaand



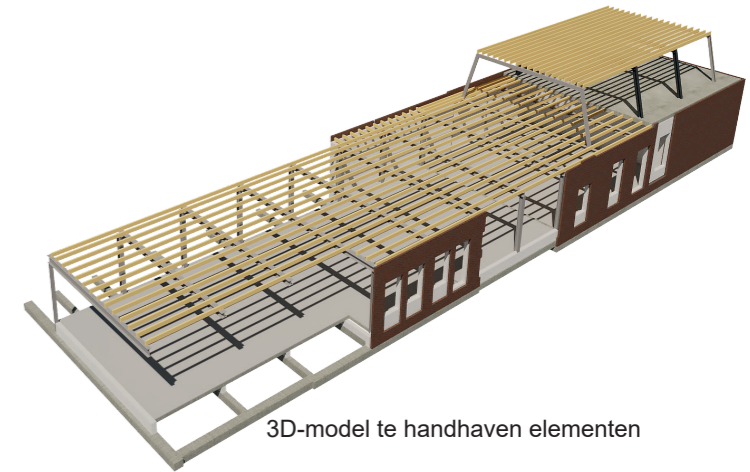
Nieuw

Hergebruik

Uit het oogpunt van grondstofgebruik is het slim om te gebruiken wat er al is; oftewel bestaande gebouwen hergebruiken. De grondstoffen die dan zijn benodigd, zijn een fractie van die bij nieuwbouw. Het succes wordt bij hergebruik niet bepaald door het beschikbaar budget, maar door creativiteit. Oftewel in hoeverre men in staat is om de potentie van een gebouw te zien én vervolgens ten volle te benutten. In de bouwplan worden de betonnen fundering en de stalen hoofdconstructie in stand gehouden, als mede waar mogelijk de gemetselde (buiten-)wanden en dakbalken.



3D-model nieuwbouw



3D-model te handhaven elementen



OVERZICHT



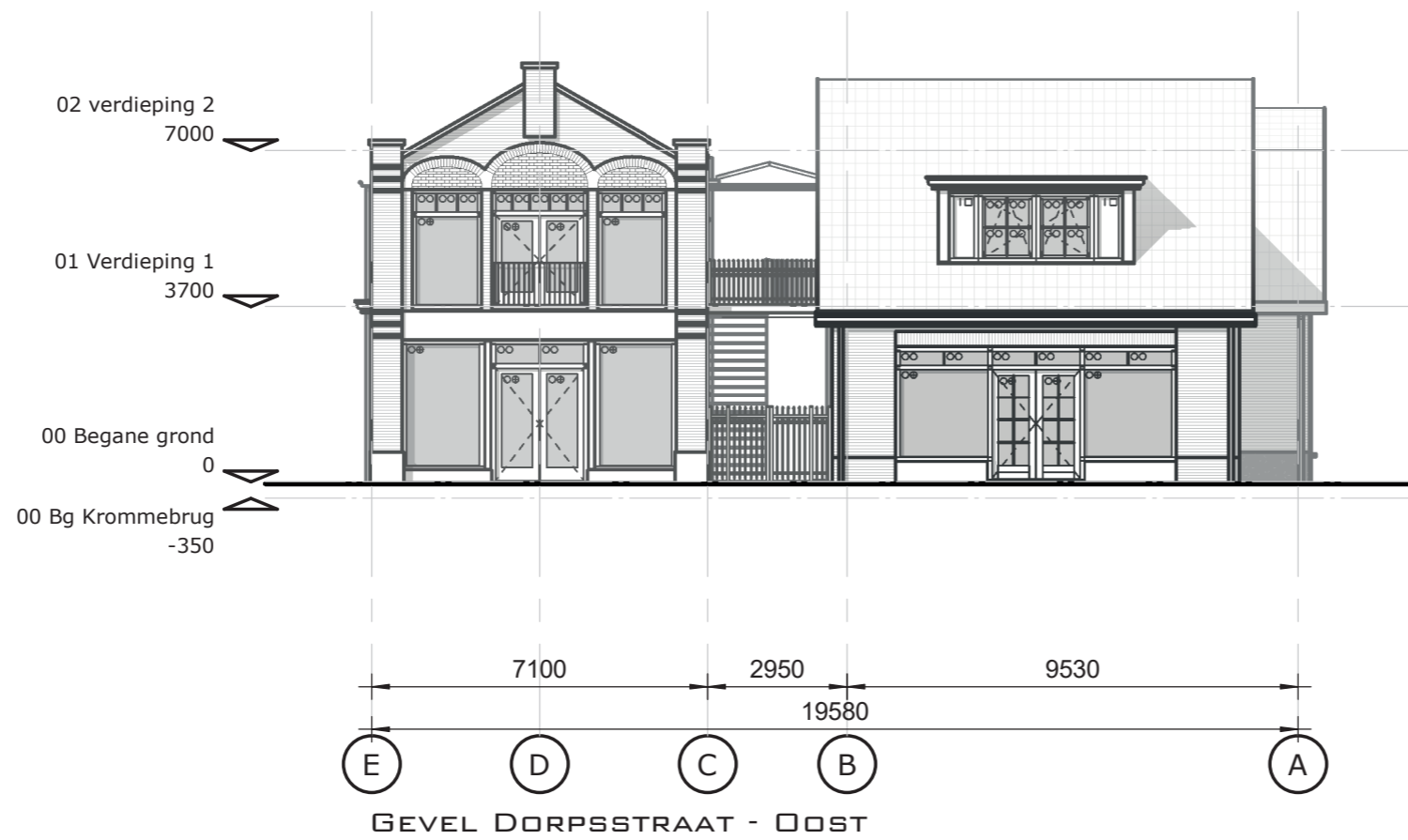
BEGANE GROND - NIEUW

BEGANE GROND



VERDIEPING 1 - NIEUW

EERSTE VERDIEPING



GEVELAANZICHTIEN